INSTRUÇÕES PARA PROJETO SIMPLIFICADO

EXCLUSIVO PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

APLICAÇÃO: Projeto Novo, Reforma, Modificativo, Substitutivo ou Regularização.

PLANTAS

Internamente

- Representar somente o perímetro da construção, cotado (linha simples destacada, sem a espessura das paredes) nas cores da legenda se for o caso (a construir, a demolir, existente conforme alvará n°...).
- Representar apenas áreas a demolir/construir que representem acréscimo/decréscimo de área.
- Delimitar apenas os platôs de diferentes níveis, assim como garagens e varandas cobertas com respectivas áreas
- Não representar paredes e divisórias internas - Não representar informações referentes aos ambientes e suas áreas, nem aberturas e esquadrias

Externamente

- Deve conter todas as informações externas como no projeto completo (escadas, rampas, rede de esgoto e fossa, piscina e casa de máquinas, taludes, etc.).

CORTES

Internamente

- Somente as paredes externas devem ser representadas (com a espessura, mas sem aberturas e esquadrias), assim como as lajes, escadas e vazios pelos quais passa o corte. Não representar paredes internas pelas quais passa o corte, nem vistas internas.
- A cobertura deve ser representada normalmente, com caixas d'água, etc.

Externamente

- Todas as informações externas devem ser representadas normalmente, inclusive piscina e casa de máquinas, taludes, etc.

COBERTURA, PLANIALTIMÉTRICO, FACHADA

Devem ser representados normalmente, como no projeto completo.

OBSERVAÇÕES

a) Não representar Quadro de Áreas dos Ambientes, nem Tabela de Esquadrias.
b) Representar detalhes apenas de Escadas Externas, corrimão e altura.
c) Adaptar as Notas de Projeto conforme modelo no site da Prefeitura.

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
Avenida Marechal Mascarenhas de Moraes, 1283 | Sítio do Morro | Santana de Parnaíba/SP
(11) 4622-7500 | smo@santanadeparnaiba.sp.gov.br